



ОБЩИНА ЛОЗНИЦА, ОБЛАСТ РАЗГРАД

п.к 7290, ул. Васил Левски № 6, тел: 08362 2314 , факс: 08362 2403 , e-mail:

obloznica@abv.bg

ПРОТОКОЛ № 3

за дейността на комисия, назначена със Заповед № 472/17.05.2016г. на Айхан Мустафов Хашимов – кмет на Община Лозница за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Избор на изпълнител за Обследване за енергийна ефективност на сгради съгл. НАРЕДБА № Е-РД-04-1 от 22 януари 2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради на територията на Община Лозница“**, открита с Решение № 6 от 14.04.2016 г. на Кмета на Община Лозница и публикувано обявление в Регистъра на обществените поръчки на АОП: 00213-2016-0006.

Днес, 28.07.2016 г. от 13:15 часа в сградата на Община Лозница, намираща се на адрес: гр. Лозница, ул. Васил Левски № 6, **комисия в състав:**

Председател: Добри Тодоров Кондов – правоспособен юрист с професионална квалификация и практически опит в областта на провеждането на процедури за възлагане на обществени поръчки и експерт от списъка по чл. 19, ал. 2, т.8 от ЗОП, вписан в регистъра на АОП под № ВЕ-284;

Членове:

1. инж. Пламен Маринов Минчев - магистър „Транспортно строителство“, Средно специално образование „Строителен техник“, външен експерт от списъка по чл. 19, ал. 2, т.8 от ЗОП, вписан в регистъра на АОП под № ВЕ-248;

2. Метин Мустафов Мустафов – главен специалист „МРЕУТСД“ в община Лозница, с квалификация строителен техник,

се събра на открито заседание по отваряне на ценовите оферти на допуснатите участници в процедурата.

Председателят на комисията установи, че на заседанието присъстват всички редовни членове и е налице необходимия кворум за вземане на валидни решения.

При отваряне на ценовите предложения на допуснатите участници в залата не присъстваха представители на фирмите участници, както и други представители по реда на чл. 68, ал. 3 от ЗОП.

Председателят припомни, че на основание чл.69а, ал.1 от ЗОП, пликът с предлагана цена на участник, чиято оферта не отговаря на изискванията, не се отваря и пристъпи към отваряне на пликете с предлаганите цени на допуснатите участници.

Съобразно изискването на чл.69а, ал.2 от ЗОП, преди отварянето на плика с предлаганата цена, комисията е разгледала документите на допуснатите участници в плик 2, извършила е проверка за наличието на основанията на чл. 70, ал. 1 от ЗОП по отношение на предложенията в плик 2 и е извършила оценяване на предложенията на допуснатите участници по всички други показатели освен финансовия, което е отразено в подписан от членовете ѝ протокол.

На основание чл. 69а, ал. 4 от ЗОП председателят на комисията съобщи резултатите от оценяването на допуснатите оферти по всички други показатели освен финансовия.

Комисията пристъпи към отваряне на Плик N3 „Предлагана цена“ на участниците и оповести ценовите им предложения, както следва:

№ на подаване на офертата	Участник	Предлагана цена
----------------------------------	-----------------	------------------------



ОБЩИНА ЛОЗНИЦА, ОБЛАСТ РАЗГРАД

п.к 7290, ул. Васил Левски № 6, тел: 08362 2314, факс: 08362 2403, e-mail:

obloznica@abv.bg

1	"ЕНЕРДЖИДИЗАЙН"ЕООД	78 000,00
2	"ЕНЕРДЖИ СЕЙВИНГ"ЕООД	28 220,00
3	"ПРОКОНТРОЛ"ООД	25 600,00
4	"БОГОЕВ КОНСУЛТ"ЕООД	15 675,33
5	"ЕВОН БГ"ЕООД	17 800,00
6	"ЕС-ЕНЕРДЖИ ПРОЕКТ"ЕООД	81 800,00

Комисията не предложи на присъстващ представител на участник да подпише съдържанието на всяка една от отворените ценови оферти на участници, тъй като на заседанието не присъстват представители на участниците.

Председателят обяви, че с това приключва публичната част на заседанието и работата на комисията продължи при условията на закрито заседание.

I. ПРОВЕРКА НА ЦЕНОВИТЕ ПРЕЛОЖЕНИЯ:

Комисията извърши проверка на ценовите предложения на участниците за съответствие с изискванията на възложителя и аритметична такава и не констатира несъответствия.

II. ПРОВЕРКА ЗА НАЛИЧИЕ НА ОСНОВАНИЯТА ПО ЧЛ. 70, АЛ. 1 ОТ ЗОП ЗА ПРЕДЛОЖЕНИЯТА В ПЛИК № 3.

По Показател "Предлагана цена – Пц", комисията сравни предложенията на допуснатите участници и след като извърши необходимите изчисления, установи, че са налице предложения по този показател, които са с повече от 20% по благоприятни от средната стойност на предложенията на останалите участници:

№ на подаване на офертата	Участник	Предлагана цена	Отношение на предложението спрямо ср. на ост. уч. в %
1	"ЕНЕРДЖИДИЗАЙН"ЕООД	78 000,00	-130,64%
2	"ЕНЕРДЖИ СЕЙВИНГ"ЕООД	28 220,00	<u>35,53%</u>
3	"ПРОКОНТРОЛ"ООД	25 600,00	<u>42,21%</u>
4	"БОГОЕВ КОНСУЛТ"ЕООД	15 675,33	<u>66,13%</u>
5	"ЕВОН БГ"ЕООД	17 800,00	<u>61,19%</u>
6	"ЕС-ЕНЕРДЖИ ПРОЕКТ"ЕООД	81 800,00	-147,44%

След направената проверка бе констатирано, че предложението на участници **№2 "ЕНЕРДЖИ СЕЙВИНГ"ЕООД; №3 "ПРОКОНТРОЛ"ООД; №4 "БОГОЕВ КОНСУЛТ"ЕООД и №5 "ЕВОН БГ"ЕООД** по показател "Предлагана цена – Пц", е с 20 % по-благоприятно от средното на предложение на останалите участници по същия показател.

В резултат на гореизложеното, комисията взе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 70, ал. 1 от ЗОП, да се изиска подробна писмена обосновка на участници **№2 "ЕНЕРДЖИ СЕЙВИНГ"ЕООД; №3 "ПРОКОНТРОЛ"ООД; №4 "БОГОЕВ**



ОБЩИНА ЛОЗНИЦА, ОБЛАСТ РАЗГРАД

п.к 7290, ул. Васил Левски № 6, тел: 08362 2314, факс: 08362 2403, e-mail: obloznica@abv.bg

КОНСУЛТ"ЕООД и №5 "ЕВОН БГ"ЕООД, за начина на образуване на предложението му по показател **“Предлагана цена – Пц”**.

Предоставя на посочените по-горе участници срок от **три работни дни**, за предоставяне на писмените им обосновки, считано от датата на получаване на искането за това.

Следващото заседание на комисията ще се проведе в зависимост от датата на получаването на изисканата от комисията обосновка. Комисията възлага на Председателя да свика следващото заседание след получаване на изисканите обосновки или след изтичането на срока за представянето ѝ.

Днес, 10.08.2016г. от 13:00 часа в сградата на Община Лозница, намираща се на адрес: гр. Лозница, ул. Васил Левски № 6, **комисия в състав:**

Председател: Добри Тодоров Кондов – правоспособен юрист с професионална квалификация и практически опит в областта на провеждането на процедури за възлагане на обществени поръчки и експерт от списъка по чл. 19, ал. 2, т.8 от ЗОП, вписан в регистъра на АОП под № ВЕ-284;

Членове:

1. инж. Пламен Маринов Минчев - магистър „Транспортно строителство“, Средно специално образование „Строителен техник“, външен експерт от списъка по чл. 19, ал. 2, т.8 от ЗОП, вписан в регистъра на АОП под № ВЕ-248;

2.Метин Мустафов Мустафов – главен специалист „МРЕУТСД“ в община Лозница, с квалификация строителен техник,

се събра за изпълнение на Заповед № 472/17.05.2016г. на Айхан Мустафов Хашимов – кмет на Община Лозница за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Избор на изпълнител за Обследване за енергийна ефективност на сгради съгл. НАРЕДБА № Е-РД-04-1 от 22 януари 2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради на територията на Община Лозница“**, открита с Решение № 6 от 14.04.2016 г. на Кмета на Община Лозница и публикувано обявление в Регистъра на обществените поръчки на АОП: 00213-2016-0006.

Председателят на комисията установи, че на заседанието присъстват всички редовни членове и е налице необходимия кворум за вземане на валидни решения.

Председателят уведоми членовете на Комисията, че в изпълнение на решенията на комисията, отразени в настоящия протокол на участниците в процедурата **№2 "ЕНЕРДЖИ СЕЙВИНГ"ЕООД; №3 "ПРОКОНТРОЛ"ООД; №4 "БОГОЕВ КОНСУЛТ"ЕООД и №5 "ЕВОН БГ"ЕООД** са изпратени писма с искане за представяне на подробни писмени обосновки за начина на образуване на предложенията им по показател **“Предлагана цена – Пц”**, които са с 20 на сто по-благоприятни от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка.

На участниците е даден срок от три работни дни, считано от датата на получаване на искането да представят обосновките си.

На 04.08.2016г. от деловодството на община Лозница е предадена на комисията 1 брой обосновка, подадена от участник, както следва:

✓ от участник **№4 "БОГОЕВ КОНСУЛТ"ЕООД**, получил искането за представяне на обосновка на дата **29.07.2016г.**, видно от обратна разписка, е получена писмена обосновка с входящ номер № 70-00-135 от дата 02.08.2016г. по посочения показател;

✓ от участник **№2 "ЕНЕРДЖИ СЕЙВИНГ"ЕООД**, получил искането за представяне на обосновка на дата **29.07.2016г.**, видно от обратна разписка до дата **03.08.2016г.** **включително** в деловодството на възложителя **не е постъпвала** обосновка по посочения



ОБЩИНА ЛОЗНИЦА, ОБЛАСТ РАЗГРАД

п.к 7290, ул. Васил Левски № 6, тел: 08362 2314, факс: 08362 2403, e-mail:
obloznica@abv.bg

показател;

✓ от участник №3 "ПРОКОНТРОЛ"ООД, получил искането за представяне на обосновка на дата **30.07.2016г.**, видно от обратна разписка до дата **03.08.2016г. включително** в деловодството на възложителя **не е постъпвала** обосновка по посочения показател;

✓ от участник №5 "ЕВОН БГ"ЕООД, получил искането за представяне на обосновка на дата **29.07.2016г.**, видно от обратна разписка до дата **03.08.2016г. включително** в деловодството на възложителя **не е постъпвала** обосновка по посочения показател;

Въз основа на горната констатация комисията предлага за отстраняване участници №2 "ЕНЕРДЖИ СЕЙВИНГ"ЕООД; №3 "ПРОКОНТРОЛ"ООД и №5 "ЕВОН БГ"ЕООД, поради непредставяне на изисквана писмена обосновка за начина на формиране на предложението по показател „Предлагана цена“, което е с 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка, на основание чл.70, ал.3 от ЗОП.

Комисията установи, че писмената обосновка на участник №4 "БОГОЕВ КОНСУЛТ"ЕООД е подадена в указания срок и пристъпи към разглеждането ѝ по същество:

КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ОБОСНОВКАТА НА УЧАСТНИК №4 "БОГОЕВ КОНСУЛТ"ЕООД, ПО ОТНОШЕНИЕ НА НАЧИНА НА ФОРМИРАНЕ НА ПРЕДЛАГАНАТА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА:

- Представен е списък с изпълнени от Участника обекти, с които участника изтъква своя опит. Разработеният списък съдържа 16 изпълнени договора от „Богоев Консулт“ЕООД.
- Като наличие на изключително благоприятни условия е заявено, че е фактор, който не влияе върху предлаганата от участника цена.
- Представени са таблици показващи залаганите от участника стойности при сформирването на цените за отделните обекти.

АНАЛИЗ НА ОБОСНОВКАТА НА УЧАСТНИК №4 "БОГОЕВ КОНСУЛТ"ЕООД, ПО ОТНОШЕНИЕ НА НАЧИНА НА ФОРМИРАНЕ НА ПРЕДЛАГАНАТА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА:

Натрупаният опит в успешно изпълнени договори със сходни параметри е предпоставка за качествено изпълнение, но не може да бъде сметено за оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложено техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника и/или икономичност при изпълнение на обществената поръчка по смисъла на чл.70, ал.2 от ЗОП по отношение на цената за изпълнение, тъй като не аргументират формирането на по-благоприятна цена, още повече че всеки обект е различен и следва да се подходи индивидуално и конкретно при определяне на цената за изпълнение на отделните дейности. Поради това обосноваването на цената за изпълнение на поръчката единствено по аналогия с други изпълнени обекти не представлява обстоятелство от кръга на тези в чл. 70, ал. 2 от ЗОП. В допълнение липсват аргументи за това по какъв начин и с колко, големия опит реално намалява цената за извършване на предвидените дейности. Тъй като не може да се установи каква икономия се постига, то не може да се обоснове и извод, че предложената от участника цена е напълно достатъчна за изпълнение на всички работи по дейностите от предмета на поръчката.

Представените таблици с приетите от участника цени сами по себе си не доказва



ОБЩИНА ЛОЗНИЦА, ОБЛАСТ РАЗГРАД

п.к 7290, ул. Васил Левски № 6, тел: 08362 2314 , факс: 08362 2403 , e-mail:
obloznica@abv.bg

икономичност при формиране на по-благоприятна цена и не посочва обективни обстоятелства, свързани с оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка, предложено техническо решение, наличието на изключително благоприятни условия за участника и/или икономичност при изпълнение на обществената поръчка по смисъла на чл.70, ал.2 от ЗОП, а единствено представлява аритметичен сбор на суми, които са декларативни и приети от самия участник, без да са еднозначно доказани. Още повече, че в конкретното решение за формиране на предложената от участника цена, не е посочено как е достигнато до приетия размер на печалба, приетите единични цени на кв.м. по отделните части и приетите административно-управленски разходи и дали те са достатъчни за обезпечаването на успешното изпълнение на поръчката.

В допълнение на горното Комисията констатира разлики между предлаганите цени в Плик №3 и приставената обосновка на Участника, по-точно:

В попълненото от Участника Приложение №3 от документацията за участие в обществената поръчка, е заявено, че за обект "Обследване за енергийна ефективност на СОУ "Христо Ботев" СОУ, предлаганата цена от "БОГОЕВ КОНСУЛТ"ЕООД е 4 128,18лв., а в обосновката е записано, че за същата сграда предлаганата цена е 0,9021лв./м2, което умножено по РЗП на сградата /4 576,30м2/ прави 4 128,28лв.

Подобно несъответствие е констатирано и за обект „Обследване за енергийна ефективност на ПГВМЗ”Александър Стамболийски” гр.Лозница – в ценовото предложение сумата за обекта е 7 770,67лв., а в обосновката сочената цена е 0,9078лв./м2, което умножено по РЗП на сградата /8 556,38м2/ прави 7 767,48лв.

С оглед изложените съображения и липсата на безспорно доказано наличие на някое от обстоятелствата по чл. 70, ал. 2 от ЗОП, комисията на основание чл. 70, ал.3, пр. второ от ЗОП единодушно взе следното

РЕШЕНИЕ:

Не приема писмената обосновка на Участник № 4 "БОГОЕВ КОНСУЛТ"ЕООД относно показател „Предлагана цена“, поради липса на обективни обстоятелства, които да обосноват било оригинално решение за изпълнението на обществената поръчка, било изключително благоприятни условия за участника и/или икономичност при изпълнение на обществената поръчка или техническо решение, водещи до предимство по отношение на предложената цена за изпълнение пред останалите участници, поради което и на основание чл. 70, ал.3, пр. второ от ЗОП **предлага за отстраняване** от по-нататъшно участие в процедурата Участник № 4: "БОГОЕВ КОНСУЛТ"ЕООД.

III. ОЦЕНЯВАНЕ НА ДОПУСНАТИТЕ ОФЕРТИ

Комисията пристъпи към оценяване на допуснатите оферти, посредством определяне на броя точки по финансовия показател на всеки участник, съгласно методиката за оценяване на офертите и като председателят припомни на членовете на комисията начинът на формиране на Показател „Предлагана цена – Пц“, съгласно одобрената и влязла в сила методика:

„А. Предлагана цена – Пц

Показател „Предлагана цена“ е с максимален брой точки 50. Максималният брой точки по този показател получава офертата с предлагана най-ниска обща цена. Точките на останалите



ОБЩИНА ЛОЗНИЦА, ОБЛАСТ РАЗГРАД

п.к 7290, ул. Васил Левски № 6, тел: 08362 2314, факс: 08362 2403, e-mail:

obloznica@abv.bg

участници се определят в съотношение към най-ниската предложена обща цена по следната формула:

$$Пц = \left(\frac{Пц^{min}}{Пц^i} \right) \times 50 = \dots \text{ (бр. точки)}$$

Където:

$Пц^{min}$ е минималната предложена обща цена;

$Пц^i$ е общата цена предложена от i-тия участник;“

След заместване на конкретните предложения в така представената формула комисията определи следните точки по Показател „Предлагана цена – Пц“:

№ на подаване на офертата	Участник	Предлагана цена	Брой точки по Предлагана цена
1	"ЕНЕРДЖИДИЗАЙН"ЕООД	78 000,00	50,00
6	"ЕС-ЕНЕРДЖИ ПРОЕКТ"ЕООД	81 800,00	47,68

IV.ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА

Комисията пристъпи към изчисляване на комплексната оценка на участниците както следва:

„Критерият за оценка на офертите е икономически най-изгодна оферта. Класирането на допуснатите до оценка оферти за всяка от дейностите се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка“ (КО). Комплексната оценка представлява сума от индивидуалните оценки по определените предварително показатели, както следва:

Показател – П	Максимално възможен брой точки
1. Предлагана цена – Пц	50
2. Техническо предложение за изпълнение на поръчката – Тп	50

Комплексна оценка (КО) = Пц+Тп.

На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималният брой точки, който може да получи участник, е 100 т.“

Комисията замести получените точки от отделните участници по показателите във формулата за определяне на крайната оценка и нанесе резултатите в таблица:

КЛАСИРАНЕ НА ДОПУСНАТИТЕ ОФЕРТИ:



ОБЩИНА ЛОЗНИЦА, ОБЛАСТ РАЗГРАД

п.к 7290, ул. Васил Левски № 6, тел: 08362 2314, факс: 08362 2403, e-mail:
obloznica@abv.bg

№ на подаване на офертата	Участник	Брой точки по Техническо предложение	Предлагана цена	Брой точки по Предлагана цена	Комплексна оценка
1	"ЕНЕРДЖИДИЗАЙН"ЕООД	10,00	78 000,00	50,00	60,00
6	"ЕС-ЕНЕРДЖИ ПРОЕКТ"ЕООД	50,00	81 800,00	47,68	97,68

Въз основа на предложенията на участниците и извършените пресмятания на комплексната оценка на всеки участник се извърши класиране, както следва:

Класирането на участниците съгласно обявения критерий за оценка „икономически най-изгодна оферта”, е в следния ред:

- I-во място: Участник №6"ЕС-ЕНЕРДЖИ ПРОЕКТ"ЕООД;**
II-ро място: Участник №1"ЕНЕРДЖИДИЗАЙН"ЕООД;

Предвид извършеното класиране, Комисията предлага на Възложителя - Кмета на община Лозница за изпълнител на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за Обследване за енергийна ефективност на сгради съгл. НАРЕДБА № Е-РД-04-1 от 22 януари 2016 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради на територията на Община Лозница“, открита с Решение № 6 от 14.04.2016 г. на Кмета на Община Лозница и публикувано обявление в Регистъра на обществените поръчки на АОП: 00213-2016-0006:

Участник №6"ЕС-ЕНЕРДЖИ ПРОЕКТ"ЕООД;

Комисията приключи работа с подписването на настоящия протокол на 18.08.2016 г.

Председател:

.....
(Добри Тодоров Кондов)

Членове:

1.

(инж. Пламен Маринов Минчев)

2.

(Метин Мустафов Мустафов)